

## Komplexní pozemková úprava

### **Buk pod Boubínem**

Okres Prachatice



## **7. Plán společných zařízení**

### **Dokumentace technického řešení plánu společných zařízení - opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků - textová část**

Vypracoval: Ing. Zdeněk Homolka, Ing. Eva Homolková

Ověřil: Ing. Zdeněk Homolka, č.o. SPU 603593/2016

Zadavatel: Česká republika, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj,

Pobočka Prachatice, Vodňanská 329, 38301 Prachatice

Zhotovitel: Ing. Josef Honz, Zahorčice 2, 38742 Lnáře

červenec 2019

## Obsah:

<b>1. Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků .....</b>	<b>3</b>
1.1 Doplnující podklady .....	3
1.2 Textové přílohy .....	3
1.2.1 Průvodní zpráva .....	3
1.2.2 Technická zpráva .....	6
1.2.3 Doklady o projednání .....	10
1.2.4 Fotodokumentace .....	11
1.2.5 Zpráva o předběžném IGP .....	19
1.3 Grafické přílohy .....	19

## 1. Opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků

Zpracování dokumentace technického řešení ukládá vyhláška č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a o náležitostech návrhu pozemkových úprav. Dokumentace technického řešení je dokumentací nutnou pro spolehlivé stanovení potřebných záborů pozemků k umístění a realizaci zařízení PSZ, které to svým technickým řešením vyžadují.

Dokumentaci technického řešení PSZ zpracovali:

Ing. Zdeněk Homolka – projektant pozemkových úprav

Dokumentaci technického řešení PSZ ověřili:

Ing. Josef Honz - oprávněný k projektování pozemkových úprav, č. rozhodnutí 2375/97-3151

Ing. Ladislav Čabrádek - autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 11665

Ing. Aleš Friedrich - autorizovaný projektant územních systémů ekologické stability, ČKA 2308

### 1.1 Doplnující podklady

- podrobné výškopisné zaměření cest a terénu
- místní šetření
- inženýrsko geologický průzkum - vzhledem k tomu, že navržené cesty jsou vedeny v původních, stabilních trasách, dále na základě vyjádření dotčených orgánů, organizací a posouzení dopravního inženýra nebyl proveden

### 1.2 Textové přílohy

#### 1.2.1 Průvodní zpráva

##### Identifikační údaje

Zadavatel:

Česká republika, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj,  
Pobočka Prachatice, Vodňanská 329, 38301 Prachatice

Zpracovatel:

Ing. Josef Honz, Zahorčice 2, 38742 Lnáře

## **Charakteristika území navrhovaných staveb**

Kompletní dokumentace technického řešení včetně grafické části byla zpracována pouze pro prioritní polní cesty a vodohospodářská opatření. Dokumentace technického řešení je zpracována pro cesty VC1-R, VC2-R, VC3-R a VC4-R včetně souvisejících objektů na cestní síti, které byly stanoveny sborem jako cesty prioritní pro možnou budoucí výstavbu, pro navržené tůně T1, T2, T3 a T4, dále pro otevřený příkop OP1, propustek P5, navržený mostek M4 a navržený příčný žlab Z1. Navrženými opatřeními dojde k optimalizaci cestní sítě tak, aby umožňovala racionální hospodaření na zemědělské půdě. Polní cesty mají kromě primární dopravní funkce ještě další, doplňkové funkce (krajínotvorné apod.). Při návrhu bylo také přihlédnuto k cestní síti v okolních katastrálních územích, tak aby byla zajištěna návaznost polních cest.

## **Předmět dokumentace**

Předmětem této dokumentace je opatření ke zpřístupnění pozemků.

## **Účel navrhovaných staveb a jejich zdůvodnění**

Cestní síť v tomto katastrálním území není příliš hustá, řada cest z období před kolektivizací (tak jako jsou zakresleny v mapě pozemkového katastru) dnes již v terénu neexistuje. V rámci komplexní pozemkové úpravy je proto nutné částečně doplnit stávající cestní síť novými cestami, aby ke všem nově navrženým pozemkům byl zajištěn přístup.

## **Výchozí podklady pro návrh staveb**

- geodetické zaměření řešeného území (polohopis, výškopis)
- digitalizované podklady elektrické sítě (EON)
- digitalizované podklady komunikační sítě (CETIN)
- fotodokumentace z terénních šetření
- základní mapy ČR, měřítko 1 : 10 000
- Zákon 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 299/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku a zákon č. 280/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav
- Metodický návod k provádění pozemkových úprav, kolektiv autorů, MZe – ÚPÚ, aktualizovaná verze k 1. 1. 2016
- Technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, kolektiv autorů, MZe – ÚPÚ, aktualizovaná verze 2016

- Atlas podnebí ČHMÚ
- Hydrologický atlas ČHMÚ
- Hydrologická směrnice pro výpočet odtoku na malých povodích
- KoPÚ Buk pod Boubínem - Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu, Ing. Josef Honz, 2019
- barevná ortofotomapa, digitální forma
- Katastrální mapa
- Vlastnická mapa KoPÚ Buk pod Boubínem
- Územní plán Buk, Ing. arch. Dana Pavelková, 2010
- Zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích
- Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu
- Vyhláška Ministerstva dopravy a spojů č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava řízení provozu na poz. komunikacích
- ČSN 736109 - Projektování polních cest
- ČSN 736101 - Projektování silnic a dálnic
- ČSN 736110 - Projektování místních komunikací
- ČSN 736102 - Projektování křižovatek na silničních komunikacích (11/2007)
- ČSN 736102 - Projektování křižovatek na silničních komunikacích ZMĚNA Z1 (7/2011)
- Katalog vozovek polních cest 2011
- TP 65 - Zásady pro dopravní značení na poz. komunikacích (druhé vydání)

## Zásady návrhu

Mezi prioritní opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků v KoPÚ v k.ú. Buk pod Boubínem patří cesty VC1-R, VC2-R, VC3-R a VC4-R.

Polní cesty vedlejší jednopruhové					
Označení cesty	Kategorie dle ČSN 73 6109	Délka m	Stav cesty	Zpevnění	
				současnost	doporučené
VC1-R	P 4,0/20	1182	navržená	travnatý až hlinitý povrch	štěrk s asfaltovým zástříkem
VC2-R	P 4,0/20	520	navržená	travnatý povrch	štěrk s asfaltovým zástříkem
VC3-R	P 4,0/20	394	navržená	travnatý až hlinitý povrch	štěrk s asfaltovým zástříkem
VC4-R	P 4,0/20	172	navržená	štěrkový	štěrk s asfaltovým zástříkem

## **Základní charakteristika staveb**

### VC1-R

Navržená cesta vedlejší - začíná průběžným napojením na místní komunikaci jižně od intravilánu obce Buk, vede jihozápadním směrem lesem a dále se stáčí na jihozápad v luční trati a končí napojením na místní komunikaci.

### VC2-R

Navržená cesta vedlejší - začíná průběžným napojením na místní komunikaci jižně od intravilánu obce Buk, vede jihovýchodním směrem luční tratí a končí napojením na silnici III/14131.

### VC3-R

Navržená cesta vedlejší - začíná průběžným napojením na místní komunikaci jižně od intravilánu obce Buk, vede jižním směrem luční tratí, dále lesem a končí napojením na polní cestu VC3-R.

### VC4-R

Navržená cesta vedlejší - začíná napojením na polní cestu VC1-R jihozápadně od intravilánu obce Buk, vede severovýchodním polní tratí a končí u vodojemu.

## **Údaje o souladu s ÚPD**

Navržená opatření jsou v souladu s platným Územním plánem Buk, Ing. arch. Dana Pavelková, 2010.

## **Stanoviska DOSS a správců dotčených zařízení**

Zohlednění podmínek stanovených DOSS a správců dotčených zařízení je obsaženo v technické zprávě základní části dokumentace plánu společných zařízení v kapitole 7.A.1.4 a kopie dokladů se nacházejí ve kapitole 7.A.9.

<h3><b>1.2.2 Technická zpráva</b></h3>
----------------------------------------

Veškerý popis jednotlivých cest je uveden v následujících tabulkách. Konstrukční vrstvy vozovek (návrhy krytů) jsou uvedeny ve výkrese vzorových příčných řezů. V grafické části této dokumentace jsou obsaženy podrobné situace, podélné profily a další výkresy pro každý stavební objekt. Navrhovaná společná zařízení KoPÚ v k.ú. Buk pod Boubínem budou realizována v tomto pořadí:

- 1) VC1-R včetně objektů + T1, T2, T3 a T4 + OP1 + P5
- 2) VC2-R včetně objektů
- 3) VC3-R včetně objektů
- 4) VC4-R včetně objektů

**Podrobný popis cest:**

**VC1-R**

<b>Kategorie dle ČSN 736109</b>	P 4,0/20, vedlejší
<b>Stav</b>	navržená
<b>Umístění cesty</b>	jižně od intravilánu obce Buk
<b>Sklonové poměry</b>	cesta stoupá průměrným sklonem 6,0 %
<b>Směrové poměry</b>	trasa cesty se skládá z přímých úseků a prostých kružnicových oblouků, detailní řešení je obsaženo v grafické části DTR v podrobné situaci stavebních objektů
<b>Popis a trasa cesty</b>	cesta začíná průběžným napojením na místní komunikaci jižně od intravilánu obce Buk, vede jihozápadním směrem lesem a dále se stáčí na jihozápad v luční trati a končí napojením na místní komunikaci
<b>Délka cesty</b>	1182 m
<b>Plocha záboru</b>	8270 m <sup>2</sup>
<b>Průměrná šíře pozemku</b>	7 m
<b>Doporučený druh povrchu</b>	štěrk s asfaltovým zástřikem
<b>Odvodnění</b>	souběžný odvodňovací drén svedený do vodoteče SV3, povrchový odtok, však do ttp, drenážní trubka bude vyvedena do stávajícího koryta, opevněno lomovým kamenem do betonového lože nebo volně loženým lomovým kamenem
<b>Výsadba zeleně</b>	levostranná alej místně původních ovocných dřevin IP4
<b>Doplňková funkce</b>	posílení prostupnosti krajiny, krajínotvorná
<b>Popis napojení na komunikace vyššího řádu</b>	průběžné napojení na místní komunikaci, napojení na místní komunikaci, šíře 11 m
<b>Dotčená zařízení TI (křížení)</b>	meliorace 0,63.-0,98.km, zatrubněné meliorační zařízení 0,77.km
<b>Objekty v trase cesty</b>	V1 0,20.km, V2 0,40.km, V3 0,60.km, V4 0,80.km, V5 1,00.km
<b>Popis předpokládaných stavebních prací</b>	běžný postup stavebních prací
<b>Zpracována DTR</b>	ano

**VC2-R**

<b>Kategorie dle ČSN 736109</b>	P 4,0/20, vedlejší
<b>Stav</b>	navržená
<b>Umístění cesty</b>	jihovýchodně od intravilánu obce Buk
<b>Sklonové poměry</b>	cesta klesá průměrným sklonem 4,4 %
<b>Směrové poměry</b>	trasa cesty se skládá z přímých úseků a prostých kružnicových oblouků, detailní řešení je obsaženo v grafické části DTR v podrobné situaci stavebních objektů
<b>Popis a trasa cesty</b>	cesta začíná průběžným napojením na místní komunikaci jižně od intravilánu obce Buk, vede jihovýchodním směrem luční tratí a končí napojením na silnici III/14131
<b>Délka cesty</b>	520 m
<b>Plocha záboru</b>	5518 m <sup>2</sup>
<b>Průměrná šíře pozemku</b>	11 m
<b>Doporučený druh povrchu</b>	štěrk s asfaltovým zástřikem
<b>Odvodnění</b>	souběžný odvodňovací drén svedený do vodoteče SV3, povrchový odtok, však do ttp, drenážní trubka bude vyvedena do stávajícího koryta, opevněno lomovým kamenem do betonového

	lože nebo volně loženým lomovým kamenem
<b>Výsadba zeleně</b>	levostranná alej místně původních ovocných dřevin IP2
<b>Doplňková funkce</b>	krajinotvorná, posílení prostupnosti krajiny
<b>Popis napojení na komunikace vyššího řádu</b>	Napojení VC2-R na silnici III/1602 (R1). Jedná se o stávající napojení polní cesty na silnici III/14131 s hlinitým povrchem. Šířka je 11 m. V rámci pozemkové úpravy se předpokládá úprava povrchu sjezdu - asfaltový beton. Na sjezd je napojena navržená cesta VC2-R. Při posuzování sjezdu byly prověřeny vlečné křivky pro největší předpokládané vozidlo, které sjezd bude užívat.
<b>Dotčená zařízení TI (křížení)</b>	sdělovací 0,52.km
<b>Objekty v trase cesty</b>	V6 0,20.km, V7 0,40.km, Z1 0,52.km
<b>Popis předpokládaných stavebních prací</b>	novostavba příčného žlabu Z1, dále běžný postup stavebních prací
<b>Zpracována DTR</b>	ano

### VC3-R

<b>Kategorie dle ČSN 736109</b>	P 4,0/20, vedlejší
<b>Stav</b>	navržená
<b>Umístění cesty</b>	jihozápadně od intravilánu obce Buk
<b>Sklonové poměry</b>	cesta do 0,20.km stoupá průměrným sklonem 4,4 %, dále klesá průměrným sklonem 7,5 %
<b>Směrové poměry</b>	trasa cesty se skládá z přímých úseků a prostých kružnicových oblouků, detailní řešení je obsaženo v grafické části DTR v podrobné situaci stavebních objektů
<b>Popis a trasa cesty</b>	cesta začíná průběžným napojením na místní komunikaci jižně od intravilánu obce Buk, vede jižním směrem luční tratí, dále lesem a končí napojením na polní cestu VC3-R
<b>Délka cesty</b>	394 m
<b>Plocha záboru</b>	2795 m <sup>2</sup>
<b>Průměrná šíře pozemku</b>	7 m
<b>Doporučený druh povrchu</b>	šterk s asfaltovým zástříkem
<b>Odvodnění</b>	souběžný odvodňovací drén svedený do vodoteče SV3 a zasakovací jímky na 0,01.km, povrchový odtok, vsak do ttp, drenážní trubka bude vyvedena do stávajícího koryta, opevněno lomovým kamenem do betonového lože nebo volně loženým lomovým kamenem
<b>Výsadba zeleně</b>	-
<b>Doplňková funkce</b>	posílení prostupnosti krajiny
<b>Popis napojení na komunikace vyššího řádu</b>	průběžné napojení na místní komunikaci
<b>Dotčená zařízení TI (křížení)</b>	plynovod VTL 0,07.km
<b>Objekty v trase cesty</b>	V8 0,20.km, M4 0,38.km
<b>Popis předpokládaných stavebních prací</b>	novostavba mostku M4, dále běžný postup stavebních prací
<b>Zpracována DTR</b>	ano

### VC4-R

<b>Kategorie dle ČSN 736109</b>	P 4,0/20, vedlejší
<b>Stav</b>	navržená
<b>Umístění cesty</b>	jihozápadně od intravilánu obce Buk
<b>Sklonové poměry</b>	cesta stoupá průměrným sklonem 4,4 %
<b>Směrové poměry</b>	trasa cesty se skládá z přímých úseků a prostých kružnicových oblouků, detailní řešení je obsaženo v grafické části DTR v podrobné situaci stavebních objektů
<b>Popis a trasa cesty</b>	cesta začíná napojením na polní cestu VC1-R jihozápadně od intravilánu obce Buk, vede severovýchodním polní tratí a končí u vodojemu
<b>Délka cesty</b>	172 m



<b>Plocha záboru</b>	1855 m <sup>2</sup>
<b>Průměrná šíře pozemku</b>	11 m
<b>Doporučený druh povrchu</b>	štěrk s asfaltovým zástříkem
<b>Odvodnění</b>	souběžný odvodňovací drén napojený na drenážní systém cesty VC1-R, povrchový odtok, vsak do ttp
<b>Výsadba zeleně</b>	pravostranná alej místně původních ovocných dřevin IP3
<b>Doplňková funkce</b>	krajinotvorná, posílení prostupnosti krajiny
<b>Popis napojení na komunikace vyššího řádu</b>	-
<b>Dotčená zařízení TI (křížení)</b>	meliorace 0,00.-0,02.km
<b>Objekty v trase cesty</b>	V9 0,10.km
<b>Popis předpokládaných stavebních prací</b>	běžný postup stavebních prací
<b>Zpracována DTR</b>	ano

### **1.2.3 Doklady o projednání**

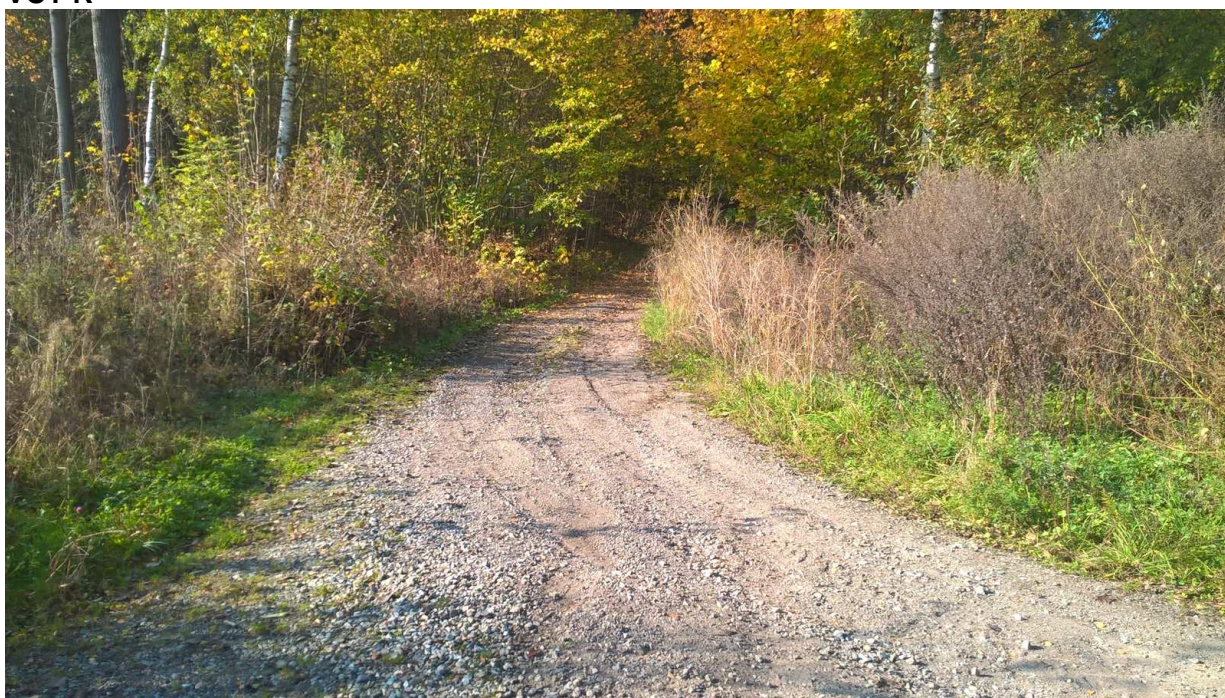
Viz kapitola 7.A.9. Doklady o projednání návrhu PSZ.

## 1.2.4 Fotodokumentace

VC1-R



VC1-R





VC1-R



VC1-R





VC1-R



VC1-R





VC1-R



VC1-R





VC1-R



VC1-R

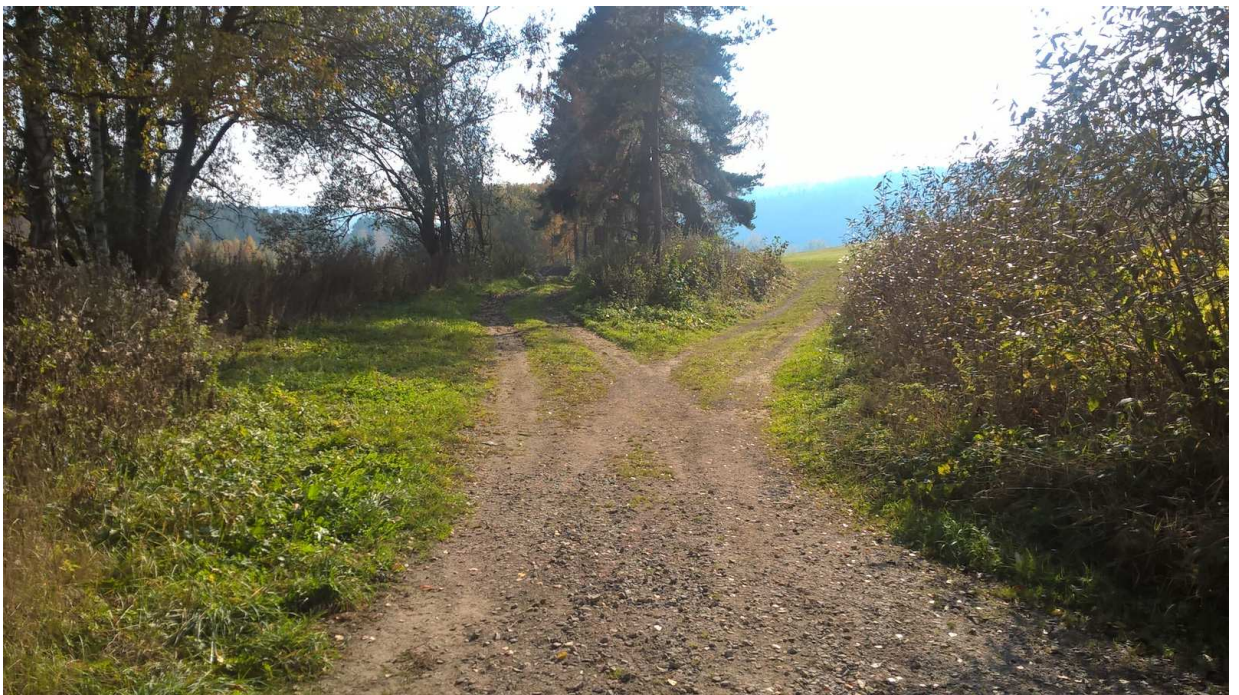




VC1-R



VC2-R

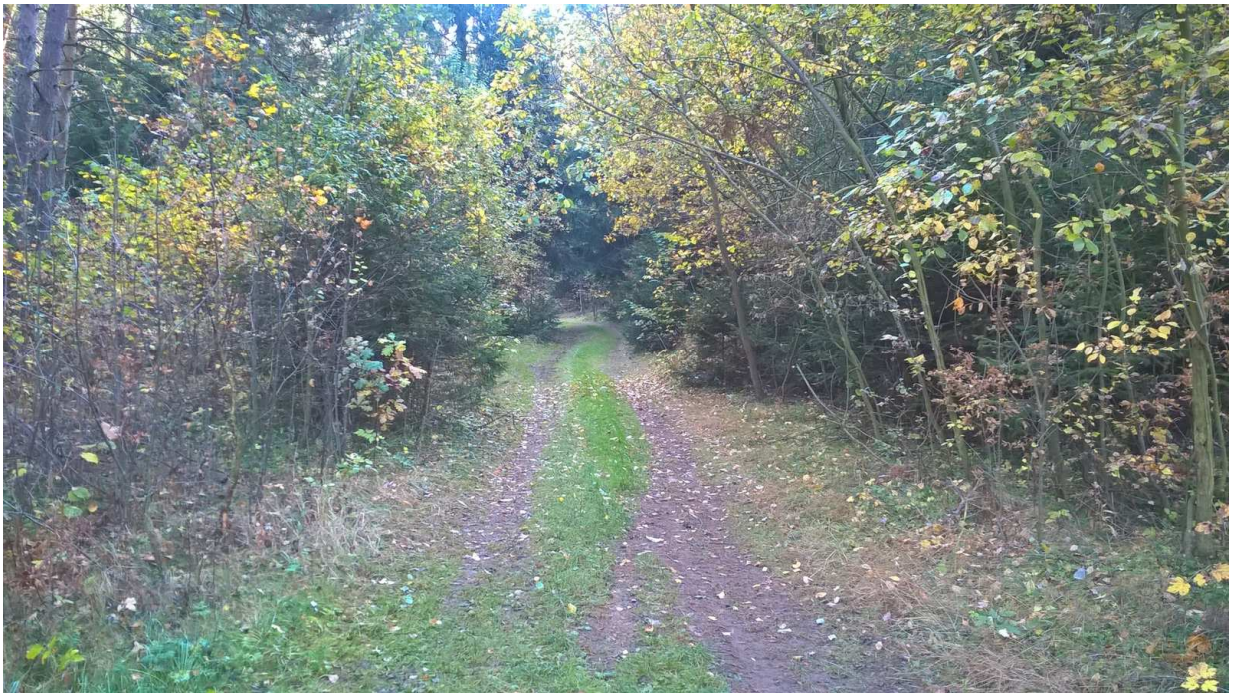




**VC2-R**



**VC3-R**





**VC3-R**



**VC4-R**



### 1.2.5 Zpráva o předběžném IGP

Vzhledem k tomu, že navržené cesty jsou vedeny v původních a stabilních trasách, dále na základě vyjádření dotčených orgánů, organizací a posouzení dopravního inženýra nebyl proveden inženýrsko geologický průzkum.

## 1.3 Grafické přílohy

PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_01\_Přehledná situace opatření.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_02\_Situace technického řešení VC1-R\_úsek1.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_02\_Situace technického řešení VC1-R\_úsek2.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_02\_Situace technického řešení VC1-R\_úsek3.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_02\_Situace technického řešení VC2-R\_úsek1.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_02\_Situace technického řešení VC2-R\_úsek2.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_02\_Situace technického řešení VC3-R.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_02\_Situace technického řešení VC4-R.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_03\_Podélný profil VC1-R\_úsek1.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_03\_Podélný profil VC1-R\_úsek2.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_03\_Podélný profil VC2-R.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_03\_Podélný profil VC3-R.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_03\_Podélný profil VC4-R.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_04\_Dílčí příčné řezy VC1-R\_úsek1.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_04\_Dílčí příčné řezy VC1-R\_úsek2.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_04\_Dílčí příčné řezy VC2-R.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_04\_Dílčí příčné řezy VC3-R.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_04\_Dílčí příčné řezy VC4-R.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_05\_Vzorový příčný řez polní cesty VC1-R.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_05\_Vzorový příčný řez polní cesty VC2-R.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_05\_Vzorový příčný řez polní cesty VC3-R.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_05\_Vzorový příčný řez polní cesty VC4-R.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_06\_Připojení polní cesty VC2-R na silnici.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_07\_Rozhledové trojúhelníky VC2-R.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_08\_Vzorový příčný řez napojením VC2-R.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_09\_Příklad řešení navržených výhyben.pdf  
PT\_Buk pod Boubínem\_9450\_DTR\_PCE\_10\_Příklad řešení navržených zasakovacích jímek.pdf